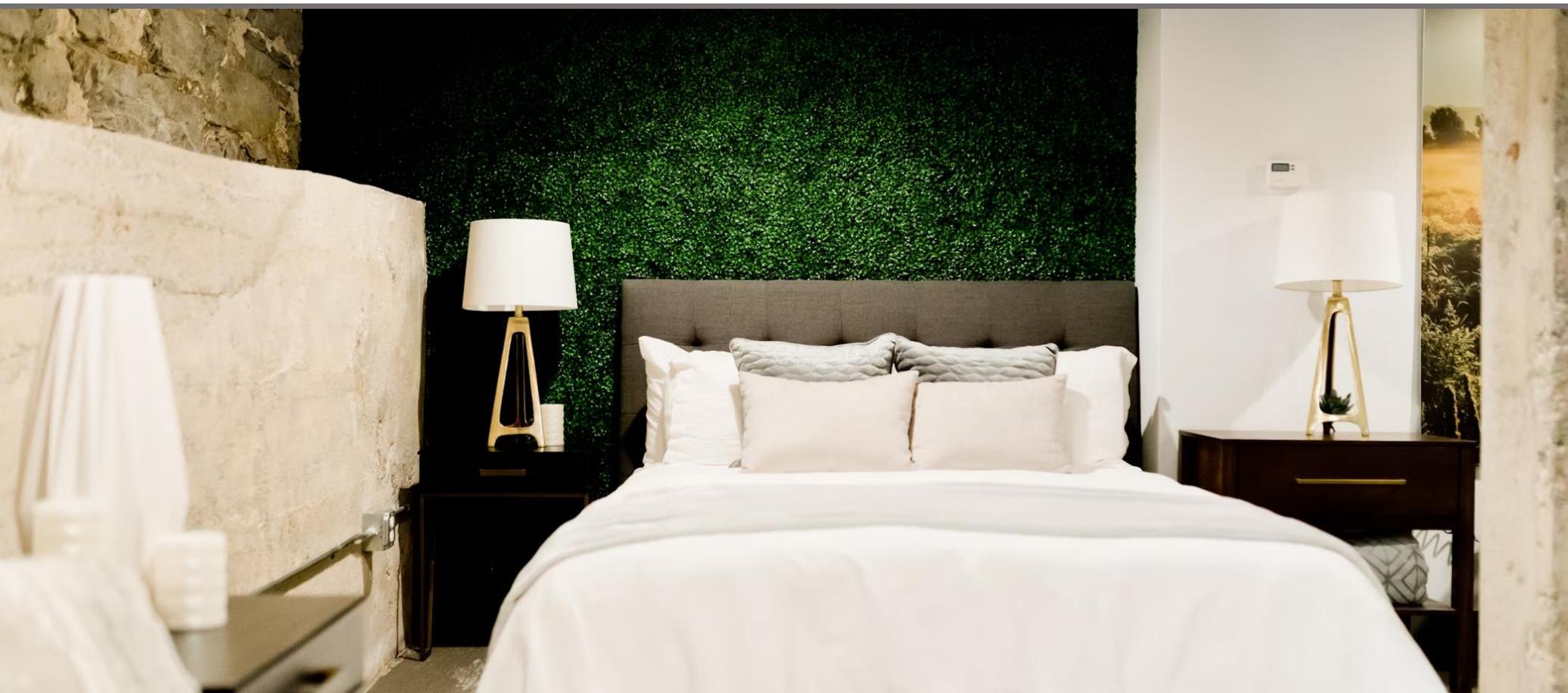


# OBSERVATOIRE MENSUEL DES PERFORMANCES HÔTELIÈRES

## UMIH - GNC

Février 2025



# PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

## Février 2025

### Février 2025 : un bon démarrage confirmé de l'activité hôtelière

Si l'hôtellerie haut de gamme reste le moteur principal de la croissance enregistrée, tous indicateurs confondus, en ce mois de février, la bonne nouvelle vient du léger rebond de fréquentation de l'hôtellerie économique qui a cessé de se dégrader.

On est loin des croissances à deux chiffres mais dans le contexte socio-économico-politique actuel, toute croissance des indicateurs, même minime, est encore une fois le signe de la résilience de l'hospitalité.

Le RevPAR français gagne 2,2% en février 2025 par rapport à 2024, cumulant une petite amélioration du taux d'occupation (inférieure à 1 point) et une légère progression du prix moyen, approchant 1%.

L'hôtellerie très économique et économique, première « victime » du ralentissement économique et notamment de la crise du bâtiment et de la promotion immobilière, fait meilleure figure que les mois précédents. Elle stabilise son taux d'occupation en gravitant autour des 54 à 56%, une performance honorable en début d'année, certes au prix d'une stagnation, voire d'un léger recul des prix moyens, qui ne lui permet pas de contribuer au dynamisme du secteur. Pour autant, l'hôtellerie super-éco et économique n'est plus un fardeau pour le secteur globalement.

Dès lors, la progression des catégories supérieures, milieu de gamme et haut de gamme, peut jouer pleinement sur l'ensemble de l'activité hôtelière. Nouvelle amélioration globale des indicateurs pour ces deux segments, avec un nouveau coup de pouce sensible pour le haut de gamme, boosté par la clientèle loisirs internationale. L'amélioration du taux de change dollar vs euro favorise la venue de la clientèle nord-américaine qui fait le bonheur des établissements parisiens notamment.

Pour le cumul des deux premiers mois, la progression est positive. Elle reste affectée par le début laborieux de l'hôtellerie économique mais l'orientation est bonne et devrait le rester jusqu'à la fin du 1er trimestre. En l'absence de surprise géopolitique majeure.

Sur le début de l'année le moteur de l'hôtellerie haut de gamme ne s'essouffle pas et c'est plutôt rassurant.

# PERFORMANCES HOTELIERES MENSUELLES

## Février 2025



Passé



Présent

# LES PERFORMANCES AU NIVEAU NATIONAL

## Février 2025

France	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,8%	0,1	54,5	-0,1%	29,9	0,1%
Economique	56,7%	0,7	79,2	-0,5%	44,9	0,8%
Moyen de Gamme	59,7%	1,3	120,2	0,3%	71,8	2,6%
Haut de Gamme	60,0%	0,9	242,7	2,7%	145,7	4,2%
France	57,5%	0,7	108,1	0,9%	62,1	2,2%
Paris	71,5%	3,2	174,5	-1,1%	124,8	3,6%
Ile-de-France (hors Paris)	56,3%	-0,4	89,3	-1,0%	50,3	-1,6%
Province	54,6%	0,5	94,1	1,6%	51,4	2,5%

France	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	51,9%	-0,9	54,9	0,8%	28,5	-0,9%
	54,7%	0,0	80,3	0,4%	44,0	0,5%
	58,0%	0,9	122,1	1,2%	70,8	2,9%
	59,3%	1,4	250,5	5,1%	148,6	7,7%
	55,5%	0,2	110,9	2,9%	61,5	3,3%
	70,7%	3,1	184,0	1,5%	130,1	6,1%
	56,2%	-1,1	90,6	-1,0%	50,9	-2,9%
	51,8%	-0,1	94,8	3,6%	49,1	3,5%

Grandes Zones UMIH	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Nord-Ouest	50,6%	-0,5	82,0	0,7%	41,5	-0,4%
Nord-Est	54,1%	0,4	78,2	0,5%	42,3	1,3%
Sud-Est	59,0%	1,7	122,1	3,1%	72,0	6,1%
Sud-Ouest	52,5%	1,5	78,8	1,4%	41,4	4,3%
Ile-de-France	62,6%	1,1	132,5	0,1%	83,0	1,9%

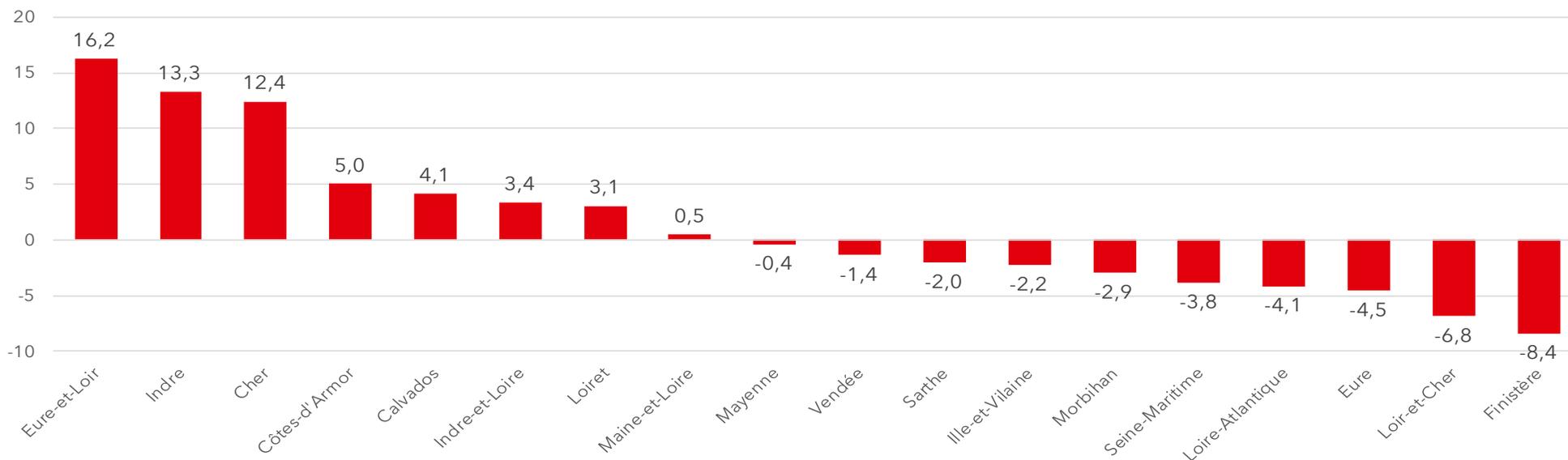
Grandes Zones UMIH	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	48,1%	-1,1	81,2	0,3%	39,0	-2,0%
	51,6%	0,1	77,8	0,8%	40,1	1,0%
	55,7%	1,5	124,3	7,2%	69,3	10,2%
	50,2%	-0,2	78,6	0,2%	39,5	-0,2%
	62,2%	0,6	137,5	1,8%	85,5	2,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025 VS Février 2024

### EVOLUTION DE RevPAR EN Février 2025 (%)



# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

14 Calvados	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	43,2%	0,7	48,9	-0,1%	21,1	1,5%
Economique	41,7%	-2,8	79,7	1,3%	33,2	-5,2%
Moyen de Gamme	46,6%	4,4	124,8	1,0%	58,2	11,4%
Haut de Gamme	55,0%	1,7	245,2	13,5%	134,8	17,0%
14 Calvados	45,6%	0,4	118,5	3,2%	54,1	4,1%
Caen	46,4%	-1,4	72,4	-0,7%	33,6	-3,6%

14 Calvados	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	37,4%	-1,4	47,8	-1,1%	17,9	-4,7%
	36,6%	-3,3	78,0	0,7%	28,6	-7,5%
	40,5%	3,4	120,7	-0,8%	48,9	8,4%
	49,0%	-1,2	238,8	7,2%	117,0	4,6%
	39,8%	-0,9	112,7	0,8%	44,8	-1,5%
	42,7%	-2,2	72,6	-0,9%	31,0	-5,7%

27 Eure	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,9%	-6,4	43,3	10,7%	21,6	-1,9%
Economique	55,7%	4,5	60,3	-6,3%	33,6	1,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
27 Eure	52,4%	-2,3	60,9	-0,4%	32,0	-4,5%
Evreux	54,1%	-3,9	54,8	1,6%	29,7	-5,3%

27 Eure	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	47,3%	-6,5	43,6	13,3%	20,6	-0,4%
	53,7%	1,1	61,1	-3,6%	32,8	-1,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	50,9%	-2,6	62,6	4,4%	31,9	-0,6%
	52,1%	-3,7	56,9	7,7%	29,6	0,5%

76 Seine Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,3%	-0,5	47,5	-2,5%	21,1	-3,7%
Economique	43,8%	-0,6	62,8	2,4%	27,5	1,1%
Moyen de Gamme	48,2%	-1,4	98,1	1,0%	47,3	-1,9%
76 Seine Maritime	45,7%	-1,4	72,2	-0,9%	33,0	-3,8%
Rouen	46,8%	-5,2	74,1	-2,2%	34,6	-12,0%

76 Seine Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	42,3%	-0,9	47,8	-1,6%	20,3	-3,8%
	41,8%	0,7	63,4	1,6%	26,5	3,3%
	49,4%	2,1	97,3	0,4%	48,0	4,8%
	44,7%	0,1	72,9	0,2%	32,6	0,4%
	46,5%	-3,3	75,1	-1,0%	34,9	-7,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

50 Manche	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	44,0%	-11,1	78,1	1,2%	34,4	-19,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	44,5%	-11,1	82,9	7,0%	36,9	-14,4%

61 Orne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	39,7%	-6,7	77,1	-1,3%	30,6	-15,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	43,4%	-5,9	71,3	-1,0%	31,0	-12,8%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

22 Côte d'Armor	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,1%	-5,0	45,1	-2,2%	26,7	-9,8%
Economique	52,1%	-0,1	70,6	-0,2%	36,8	-0,3%
Moyen de Gamme	42,8%	5,1	121,1	9,0%	51,9	23,6%
22 Côte d'Armor	51,4%	-0,1	74,2	5,2%	38,2	5,0%
Saint-Brieuc	56,9%	-3,0	68,2	6,3%	38,8	1,0%

50 Manche	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	41,5%	-9,5	78,4	3,2%	32,5	-16,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
50 Manche	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Saint-Lô/Cherbourg	43,6%	-11,3	81,6	5,6%	35,6	-16,2%

61 Orne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	40,3%	-2,7	77,6	-1,3%	31,3	-7,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
61 Orne	42,3%	-3,9	71,3	-0,8%	30,2	-9,1%
Alençon	nd	nd	nd	nd	nd	nd

22 Côte d'Armor	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,7%	-5,6	44,9	-1,9%	26,8	-10,3%
Economique	51,4%	1,8	68,8	-3,9%	35,4	-0,3%
Moyen de Gamme	40,1%	1,3	122,3	10,2%	49,0	13,9%
22 Côte d'Armor	50,7%	-0,1	72,2	1,9%	36,6	1,8%
Saint-Brieuc	56,7%	-0,1	66,5	4,0%	37,7	3,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

Février 2025

29 Finistère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	47,6%	-3,1	57,5	-0,5%	27,4	-6,6%
Economique	48,7%	-7,6	74,0	-0,3%	36,1	-13,8%
Moyen de Gamme	50,3%	-4,8	98,8	-1,3%	49,7	-9,8%
29 Finistère	49,0%	-5,1	78,4	1,1%	38,4	-8,4%
Quimper	48,7%	-2,6	67,4	-0,1%	32,8	-5,1%

29 Finistère	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	44,5%	-5,5	57,7	-1,3%	25,7	-12,1%
	47,6%	-9,5	74,0	-2,4%	35,2	-18,6%
	47,7%	-3,4	96,2	-2,6%	45,9	-9,0%
	46,7%	-6,3	76,5	-0,9%	35,8	-12,7%
	46,0%	-3,9	67,3	-2,1%	31,0	-9,7%

35 Ille et Vilaine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,2%	-4,8	58,6	1,7%	29,4	-7,3%
Economique	54,6%	-0,1	78,9	-2,6%	43,1	-2,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	46,2%	-0,5	180,4	-8,5%	83,3	-9,4%
35 Ille et Vilaine	54,0%	-0,6	84,9	-1,1%	45,9	-2,2%
Rennes	59,3%	-3,0	87,2	-0,4%	51,7	-5,2%
Saint-Malo/Dinard	43,7%	5,0	83,3	-2,8%	36,4	9,9%

35 Ille et Vilaine	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	48,7%	-5,1	59,8	2,5%	29,1	-7,2%
	52,9%	-0,1	82,3	-1,9%	43,5	-2,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	60,6%	3,4	163,8	-5,8%	99,3	-0,2%
	52,6%	-1,1	87,5	0,3%	46,1	-1,7%
	58,3%	-1,7	92,8	0,7%	54,1	-2,1%
	41,5%	2,0	72,6	0,3%	30,1	5,5%

56 Morbihan	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,8%	-3,2	49,7	-2,8%	22,3	-9,3%
Economique	49,8%	3,6	63,9	-7,8%	31,8	-0,5%
Moyen de Gamme	46,3%	-6,1	108,8	2,9%	50,4	-9,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
56 Morbihan	47,9%	0,1	82,6	-3,1%	39,5	-2,9%
Vannes	43,3%	-4,2	67,7	2,5%	29,3	-6,6%

56 Morbihan	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	42,4%	-4,9	49,4	-3,0%	20,9	-13,1%
	45,9%	0,3	67,3	-3,0%	30,9	-2,5%
	46,3%	-7,1	108,1	1,6%	50,0	-11,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,2%	-1,9	84,2	-1,3%	38,0	-5,4%
	41,9%	-6,3	68,3	2,7%	28,6	-10,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

18 Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,3%	6,0	50,6	0,1%	28,0	12,3%
Economique	65,0%	1,5	74,6	3,9%	48,4	6,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
18 Cher	62,3%	5,4	74,9	2,7%	46,7	12,4%
Bourges	62,6%	2,2	77,0	1,5%	48,2	5,3%

18 Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	50,3%	2,0	50,0	0,9%	25,1	5,2%
	61,6%	1,3	73,2	2,8%	45,1	5,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	57,7%	2,4	74,3	2,7%	42,8	7,1%
	58,0%	1,5	76,8	1,1%	44,6	3,8%

28 Eure et Loir	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,3%	5,9	50,7	3,0%	26,0	16,4%
Economique	53,3%	4,1	70,1	1,7%	37,4	10,1%
Moyen de Gamme	55,5%	8,9	121,8	2,7%	67,6	22,4%
28 Eure et Loir	52,8%	5,9	71,7	3,2%	37,9	16,2%
Chartres	55,6%	6,3	73,2	1,8%	40,7	14,7%

28 Eure et Loir	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	47,1%	3,1	50,3	2,8%	23,7	10,0%
	48,4%	1,7	70,3	2,0%	34,0	5,7%
	50,1%	6,9	119,5	1,8%	59,8	18,1%
	48,1%	3,4	71,7	3,4%	34,5	11,2%
	50,9%	2,6	73,1	2,1%	37,2	7,7%

36 Indre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	63,7%	7,5	76,4	-0,1%	48,7	13,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
36 Indre	57,4%	4,4	80,3	4,7%	46,1	13,3%
Châteauroux	57,6%	4,7	75,7	3,3%	43,6	12,4%

36 Indre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	55,0%	1,0	75,0	-0,6%	41,3	1,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	48,6%	-1,7	73,1	-0,5%	35,5	-3,9%
	48,4%	-1,8	73,6	-0,3%	35,6	-3,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

37 Indre et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,7%	3,0	46,1	-2,9%	22,9	3,4%
Economique	44,9%	-1,9	67,1	1,7%	30,2	-2,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	62,1%	5,1	118,7	-1,7%	73,7	7,1%
<b>37 Indre et Loire</b>	<b>47,5%</b>	<b>1,4</b>	<b>72,7</b>	<b>0,3%</b>	<b>34,5</b>	<b>3,4%</b>
Tours	50,0%	1,3	70,5	0,3%	35,3	2,9%

37 Indre et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	47,5%	3,0	45,7	-2,6%	21,7	3,9%
	45,5%	-0,8	66,6	-0,5%	30,3	-2,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	54,1%	-0,8	118,6	0,6%	64,2	-0,9%
	45,8%	1,1	70,4	-0,4%	32,2	2,0%
	48,4%	1,2	68,4	-0,2%	33,1	2,3%

41 Loir et Cher	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	40,3%	-11,6	44,6	-4,8%	18,0	-26,1%
Economique	40,2%	-17,1	66,8	-2,3%	26,9	-31,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>41 Loir et Cher</b>	<b>43,4%</b>	<b>-7,5</b>	<b>83,5</b>	<b>9,4%</b>	<b>36,3</b>	<b>-6,8%</b>
Blois	40,3%	-12,1	68,7	0,5%	27,7	-22,8%

41 Loir et Cher	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	36,0%	-9,3	45,0	-7,4%	16,2	-26,5%
	40,1%	-14,1	64,3	-3,9%	25,8	-28,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	40,5%	-6,7	78,0	3,0%	31,6	-11,6%
	38,5%	-8,8	66,8	-3,6%	25,7	-21,5%

45 Loiret	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,3%	-1,3	48,1	1,0%	23,7	-1,6%
Economique	54,1%	-0,3	72,0	-2,9%	38,9	-3,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>45 Loiret</b>	<b>52,1%</b>	<b>0,8</b>	<b>72,7</b>	<b>1,5%</b>	<b>37,9</b>	<b>3,1%</b>
Orléans	51,4%	0,0	69,8	1,3%	35,9	1,2%

45 Loiret	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	45,3%	-3,3	47,7	-0,6%	21,6	-7,3%
	52,5%	0,1	71,9	-3,0%	37,7	-2,9%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,2%	-0,6	72,8	0,7%	35,8	-0,6%
	48,6%	-1,5	70,0	0,3%	34,0	-2,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

44 Loire Atlantique	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	60,0%	0,2	55,3	-0,7%	33,2	-0,3%
Economique	57,9%	1,0	77,6	-1,3%	45,0	0,4%
Moyen de Gamme	60,1%	-3,2	101,3	-6,2%	60,9	-10,9%
Haut de Gamme	56,6%	1,4	150,7	-1,0%	85,3	1,5%
44 Loire Atlantique	59,0%	-0,4	83,0	-3,5%	49,0	-4,1%
Nantes	59,2%	-3,1	82,6	-6,5%	48,8	-11,3%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	57,7%	-0,6	55,5	-1,1%	32,0	-2,2%
	55,6%	0,4	77,6	-4,3%	43,2	-3,7%
	58,0%	-2,5	102,2	-1,5%	59,3	-5,6%
	54,7%	3,2	152,9	-1,4%	83,6	4,8%
	56,8%	-0,6	83,6	-2,4%	47,5	-3,4%
	57,9%	-2,6	83,5	-4,7%	48,3	-8,8%

49 Maine et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,1%	0,6	54,9	0,1%	29,8	1,1%
Economique	51,9%	-1,1	74,7	0,9%	38,8	-1,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
49 Maine et Loire	52,5%	-0,1	74,3	0,6%	39,0	0,5%
Angers	54,7%	-2,6	74,6	0,2%	40,8	-4,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	54,3%	-0,2	58,2	0,3%	31,6	-0,1%
	52,2%	-0,5	79,7	1,0%	41,7	0,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,6%	-0,5	78,9	-0,2%	41,5	-1,1%
	55,6%	-1,7	82,1	-0,8%	45,7	-3,8%

53 Mayenne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,1%	-1,4	53,4	4,5%	30,5	2,0%
Economique	59,7%	-2,7	84,1	3,5%	50,2	-0,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
53 Mayenne	58,4%	-2,0	73,8	3,1%	43,1	-0,4%
Laval	58,4%	-2,0	73,8	3,1%	43,1	-0,4%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,4%	-4,2	54,0	4,0%	28,3	-3,8%
	59,7%	-1,3	83,3	0,5%	49,7	-1,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,5%	-2,5	74,1	1,6%	41,8	-2,7%
	56,5%	-2,5	74,1	1,6%	41,8	-2,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-OUEST

## Février 2025

72 Sarthe	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,6%	2,7	46,2	-1,5%	21,1	4,8%
Economique	43,6%	-5,1	74,7	-0,3%	32,5	-10,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	47,3%	-1,2	72,7	0,4%	34,4	-2,0%
Le Mans	47,7%	-0,4	72,5	-0,2%	34,6	-0,9%

72 Sarthe	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	43,9%	1,6	46,2	-2,6%	20,3	1,1%
Economique	43,0%	-3,4	75,3	0,1%	32,3	-7,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
72 Sarthe	45,8%	-1,0	72,7	0,0%	33,3	-2,1%
Le Mans	46,0%	-0,3	72,5	-0,5%	33,3	-1,3%

85 Vendée	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,4%	-0,2	57,3	2,1%	29,5	1,6%
Economique	45,7%	-4,6	76,4	-0,1%	34,9	-9,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	50,9%	-1,8	84,0	2,2%	42,8	-1,4%
La Roche sur Yon	48,1%	-5,7	70,7	0,0%	34,1	-10,6%

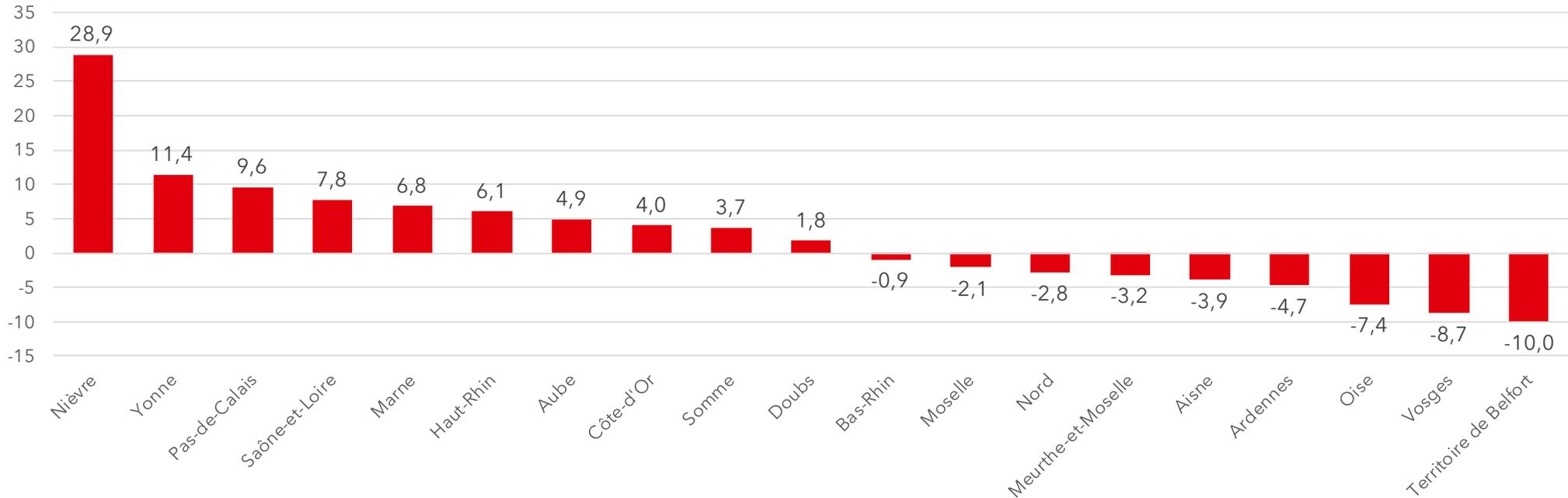
85 Vendée	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,1%	-0,4	57,7	1,9%	27,8	1,0%
Economique	44,6%	-4,7	76,9	2,0%	34,3	-7,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
85 Vendée	48,5%	-1,6	83,6	4,0%	40,5	0,6%
La Roche sur Yon	46,5%	-3,9	71,8	0,1%	33,4	-7,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

## Février 2025 VS Février 2024

### EVOLUTION DE RevPAR EN Février 2025 (%)



# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Février 2025

21 Côte d'Or	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,7%	2,5	56,4	4,7%	30,3	9,9%
Economique	50,7%	-1,5	75,2	0,7%	38,1	-2,2%
Moyen de Gamme	55,8%	2,3	106,8	1,3%	59,6	5,7%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	53,2%	1,1	80,9	1,9%	43,0	4,0%
Dijon	54,2%	-0,2	83,3	2,6%	45,2	2,2%

21 Côte d'Or	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,6%	2,7	54,0	4,2%	27,3	10,2%
Economique	48,5%	-1,5	74,2	1,2%	36,0	-1,9%
Moyen de Gamme	52,9%	2,2	101,6	0,1%	53,8	4,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
21 Côte d'Or	50,5%	1,0	78,3	1,7%	39,5	3,8%
Dijon	51,6%	-0,3	80,9	2,1%	41,8	1,6%

25 Doubs	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,6%	-0,9	51,6	3,5%	23,5	1,5%
Economique	50,3%	-0,2	69,8	1,7%	35,1	1,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	49,4%	-0,4	63,6	2,7%	31,4	1,8%
Besançon	52,2%	1,3	64,7	4,5%	33,8	7,3%

25 Doubs	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,2%	-1,7	52,2	3,2%	22,1	-0,7%
Economique	48,7%	-0,7	69,1	0,5%	33,7	-0,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
25 Doubs	46,9%	-1,2	63,3	1,6%	29,7	-0,9%
Besançon	50,2%	0,8	64,6	2,8%	32,4	4,5%

58 Nièvre	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	61,8%	19,5	44,2	-1,9%	27,3	43,4%
Economique	61,4%	12,2	67,8	-1,9%	41,7	22,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	61,4%	15,2	60,7	-3,1%	37,3	28,9%
Nevers	62,2%	16,2	60,9	-3,4%	37,9	30,8%

58 Nièvre	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,7%	16,5	43,7	-3,6%	24,8	35,8%
Economique	59,9%	2,0	69,9	1,4%	41,9	5,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
58 Nièvre	57,6%	10,2	60,5	-3,6%	34,8	17,0%
Nevers	58,4%	10,9	60,6	-3,9%	35,4	18,1%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Février 2025

71 Saône et Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,1%	4,1	58,8	-0,1%	34,1	7,4%
Economique	65,7%	5,6	77,4	1,7%	50,9	11,1%
Moyen de Gamme	53,1%	1,1	118,1	-1,9%	62,6	0,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
71 Saône et Loire	60,9%	4,4	75,1	0,0%	45,7	7,7%
Macon	56,6%	0,6	79,9	2,0%	45,2	3,0%

71 Saône et Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	54,8%	1,8	57,5	0,9%	31,5	4,4%
	60,9%	3,0	75,6	1,5%	46,1	6,8%
	48,9%	2,3	114,8	-2,6%	56,1	2,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,8%	2,5	73,2	0,7%	41,6	5,2%
	54,0%	1,2	76,0	1,6%	41,0	3,8%

89 Yonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,7%	-0,7	46,9	4,8%	24,2	3,3%
Economique	58,3%	10,2	66,2	-4,0%	38,6	16,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
89 Yonne	55,3%	4,9	61,0	1,4%	33,8	11,4%
Auxerre	54,4%	2,9	61,3	-1,6%	33,4	4,0%

89 Yonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	47,9%	-2,0	46,6	3,2%	22,3	-0,9%
	52,5%	5,3	65,2	-4,9%	34,2	5,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	51,0%	2,2	60,7	0,4%	31,0	4,9%
	52,0%	2,1	61,6	-1,5%	32,0	2,7%

90 Territoire de Belfort	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	49,3%	-7,9	59,7	6,7%	29,5	-8,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
90 Territoire de Belfort	42,8%	-6,0	67,8	2,6%	29,0	-10,0%
Belfort	42,8%	-6,0	67,8	2,6%	29,0	-10,0%

90 Territoire de Belfort	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,6%	-6,9	58,4	2,5%	28,9	-10,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,1%	-4,5	67,0	4,4%	28,9	-5,5%
	43,1%	-4,5	67,0	4,4%	28,9	-5,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Février 2025

08 Ardennes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	52,8%	0,0	75,6	-1,7%	39,9	-1,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
08 Ardennes	46,8%	-2,7	71,2	0,8%	33,3	-4,7%
Charleville-Mézières	53,0%	-2,1	68,8	-1,1%	36,5	-4,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	49,5%	2,3	76,7	-0,1%	38,0	4,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	43,1%	-1,3	72,4	2,3%	31,2	-0,8%
	49,7%	0,3	70,0	0,8%	34,8	1,5%

10 Aube	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,4%	-3,0	53,6	3,4%	29,2	-1,9%
Economique	64,0%	-1,5	78,5	10,0%	50,2	7,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
10 Aube	59,4%	-0,5	74,4	5,8%	44,2	4,9%
Troyes	61,6%	1,2	76,9	4,5%	47,3	6,5%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,4%	-2,6	53,6	3,7%	28,1	-1,2%
	60,4%	-3,6	78,7	9,9%	47,6	3,7%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	56,9%	-1,4	74,5	4,9%	42,4	2,4%
	59,0%	-0,2	77,1	3,9%	45,5	3,6%

51 Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,6%	5,7	50,8	-1,4%	28,3	9,8%
Economique	45,9%	0,5	75,0	-0,3%	34,4	0,9%
Moyen de Gamme	52,6%	4,8	126,8	5,6%	66,8	16,3%
Haut de Gamme	49,9%	5,7	226,5	-11,6%	113,1	-0,2%
51 Marne	50,4%	3,2	89,0	0,0%	44,8	6,8%
Reims	51,0%	2,8	92,0	-0,5%	47,0	5,2%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,3%	3,5	51,4	-0,9%	26,9	6,3%
	43,8%	-0,4	75,0	-0,5%	32,8	-1,5%
	51,8%	6,6	127,1	5,4%	65,8	20,7%
	46,8%	2,8	195,5	-2,1%	91,5	4,0%
	48,2%	2,4	87,0	2,0%	41,9	7,5%
	49,1%	2,5	89,0	2,2%	43,7	7,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

## Février 2025

54 Meurthe et Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	46,8%	-8,5	51,4	3,1%	24,1	-12,7%
Economique	55,8%	1,0	66,8	-2,9%	37,3	-1,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	53,0%	-2,2	72,7	0,8%	38,5	-3,2%
Nancy	53,2%	-2,9	74,1	1,2%	39,4	-4,0%

57 Moselle	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	52,3%	-5,9	50,0	2,5%	26,2	-7,8%
Economique	53,1%	0,5	67,5	-2,2%	35,8	-1,2%
Moyen de Gamme	59,2%	-0,6	93,4	1,9%	55,3	0,8%
57 Moselle	55,1%	-2,5	69,4	2,4%	38,2	-2,1%
Metz	56,8%	-1,2	71,2	1,9%	40,5	-0,1%

54 Meurthe et Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,3%	-8,6	51,6	4,2%	22,9	-12,8%
Economique	52,3%	-1,1	67,2	-2,2%	35,1	-4,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
54 Meurthe et Moselle	49,9%	-3,0	73,0	2,4%	36,4	-3,4%
Nancy	50,0%	-3,5	74,4	2,8%	37,2	-3,9%

57 Moselle	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,6%	-3,1	49,2	1,1%	24,9	-4,8%
Economique	50,1%	0,3	69,0	-0,7%	34,6	-0,2%
Moyen de Gamme	55,4%	0,8	93,2	2,3%	51,6	3,8%
57 Moselle	52,4%	-1,3	69,4	2,3%	36,4	-0,2%
Metz	53,3%	-0,5	70,7	1,3%	37,7	0,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Février 2025

67 Bas Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,7%	1,8	53,7	-5,1%	26,7	-1,5%
Economique	52,3%	-1,6	72,4	-2,5%	37,9	-5,4%
Moyen de Gamme	60,7%	-1,1	100,6	-1,1%	61,1	-2,8%
Haut de Gamme	52,0%	4,6	148,7	-1,3%	77,3	8,3%
67 Bas Rhin	54,1%	0,4	87,9	-1,6%	47,6	-0,9%
Strasbourg	55,1%	0,1	88,4	-1,6%	48,7	-1,5%

67 Bas Rhin	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	46,8%	3,5	53,5	-3,6%	25,1	4,1%
	49,7%	-0,4	73,3	-0,5%	36,4	-1,3%
	58,7%	-0,5	100,4	1,0%	59,0	0,1%
	50,5%	5,0	160,4	3,9%	81,0	15,5%
	51,8%	1,4	90,2	1,3%	46,7	4,1%
	53,0%	1,4	90,9	1,6%	48,2	4,4%

68 Haut Rhin	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,7%	3,3	47,7	1,8%	24,2	8,8%
Economique	46,9%	1,5	66,5	4,0%	31,2	7,4%
Moyen de Gamme	46,8%	0,3	97,5	3,9%	45,6	4,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
68 Haut Rhin	48,4%	1,5	77,0	2,8%	37,3	6,1%
Colmar	45,4%	4,2	75,0	-1,5%	34,0	8,5%

68 Haut Rhin	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	46,9%	2,6	48,1	2,7%	22,6	8,6%
	44,0%	1,9	66,6	3,2%	29,3	7,8%
	45,3%	1,8	97,1	4,7%	44,0	9,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,6%	1,9	77,6	3,4%	35,4	7,8%
	44,9%	5,5	77,9	0,5%	35,0	14,6%

88 Vosges	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	39,0%	-13,4	56,1	18,7%	21,8	-11,8%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	65,5%	1,8	129,7	0,4%	85,0	3,3%
88 Vosges	51,1%	-9,4	86,0	8,0%	43,9	-8,7%
Epinal	55,4%	-17,3	83,3	0,6%	46,1	-23,4%

88 Vosges	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	37,4%	-11,1	56,3	20,4%	21,1	-7,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	58,8%	0,7	127,8	0,1%	75,1	1,4%
	48,0%	-7,7	83,5	6,8%	40,1	-7,9%
	51,9%	-15,0	80,8	-1,2%	42,0	-23,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

Février 2025

02 Aisne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,5%	2,7	52,2	-6,0%	26,4	-0,8%
Economique	47,0%	-1,9	66,3	0,4%	31,1	-3,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
02 Aisne	48,3%	-0,3	68,2	-3,4%	33,0	-3,9%
Laon/Saint-Quentin	48,8%	0,9	59,8	-2,4%	29,1	-0,6%

02 Aisne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	47,0%	1,1	51,7	-4,7%	24,3	-2,4%
	44,0%	-1,4	66,5	-0,4%	29,3	-3,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,3%	-0,6	68,6	-3,3%	31,1	-4,4%
	45,3%	0,7	59,5	-1,9%	26,9	-0,2%

60 Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	53,4%	0,7	58,6	1,6%	31,3	2,9%
Economique	47,5%	0,3	71,7	-1,1%	34,1	-0,5%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
60 Oise	47,0%	-2,2	85,9	-3,2%	40,3	-7,4%
Creil/Senlis/Chantilly	41,5%	-5,0	104,0	-5,0%	43,2	-15,3%

60 Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	49,8%	-2,3	58,4	1,3%	29,1	-3,2%
	44,4%	-1,4	72,3	-0,6%	32,1	-3,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	45,0%	-3,1	87,2	-2,0%	39,2	-8,4%
	41,2%	-5,1	105,1	-3,8%	43,4	-14,4%

80 Somme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,6%	-0,3	53,9	1,1%	23,0	0,4%
Economique	54,9%	2,9	71,5	2,0%	39,2	7,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
80 Somme	47,0%	1,0	70,4	1,4%	33,0	3,7%
Amiens	48,6%	-2,5	67,6	1,6%	32,9	-3,4%

80 Somme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	39,7%	-3,1	54,4	2,9%	21,6	-4,6%
	53,2%	4,1	73,2	5,8%	38,9	14,6%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	44,7%	-0,2	72,1	4,9%	32,2	4,4%
	47,3%	-2,7	70,2	6,6%	33,2	0,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU NORD-EST

## Février 2025

59 Nord	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,2%	-2,5	48,1	-2,1%	26,6	-6,4%
Economique	57,0%	1,8	70,5	-2,7%	40,2	0,5%
Moyen de Gamme	59,5%	-1,7	98,5	-1,3%	58,7	-4,1%
Haut de Gamme	60,6%	-0,8	143,5	-1,7%	86,9	-2,9%
<b>59 Nord</b>	<b>57,5%</b>	<b>-0,6</b>	<b>78,7</b>	<b>-1,7%</b>	<b>45,3</b>	<b>-2,8%</b>
Armentières/Bailleul/Douai	58,0%	-0,7	70,0	-2,8%	40,6	-4,0%
Cambrai	46,1%	10,5	61,9	12,4%	28,5	45,7%
Dunkerque	67,5%	-2,0	90,2	1,0%	60,9	-1,9%
Lille	57,7%	-0,5	81,7	-3,1%	47,2	-4,0%
Valenciennes	54,7%	-1,7	63,3	4,9%	34,7	1,7%

59 Nord	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	53,8%	-2,9	48,4	-1,7%	26,1	-6,7%
	55,4%	0,9	72,8	-3,6%	40,3	-2,1%
	57,8%	-1,4	101,2	-2,4%	58,5	-4,7%
	58,3%	-0,2	143,9	-4,7%	83,9	-5,0%
	55,9%	-0,9	80,3	-2,6%	44,9	-4,1%
	55,9%	0,7	72,6	2,5%	40,6	3,8%
	42,9%	9,8	59,9	6,5%	25,7	38,1%
	62,8%	0,8	88,3	1,8%	55,5	3,2%
	56,5%	-1,0	83,9	-4,8%	47,4	-6,4%
	52,6%	-3,8	63,4	5,9%	33,4	-1,1%

62 Pas de Calais	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,0%	-0,4	52,1	-0,7%	32,3	-1,3%
Economique	69,8%	3,5	76,4	1,6%	53,3	6,9%
Moyen de Gamme	62,2%	6,5	126,5	2,5%	78,7	14,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>62 Pas de Calais</b>	<b>64,5%</b>	<b>3,1</b>	<b>85,1</b>	<b>4,4%</b>	<b>54,9</b>	<b>9,6%</b>
Arras	60,5%	2,8	87,9	2,1%	53,2	7,1%

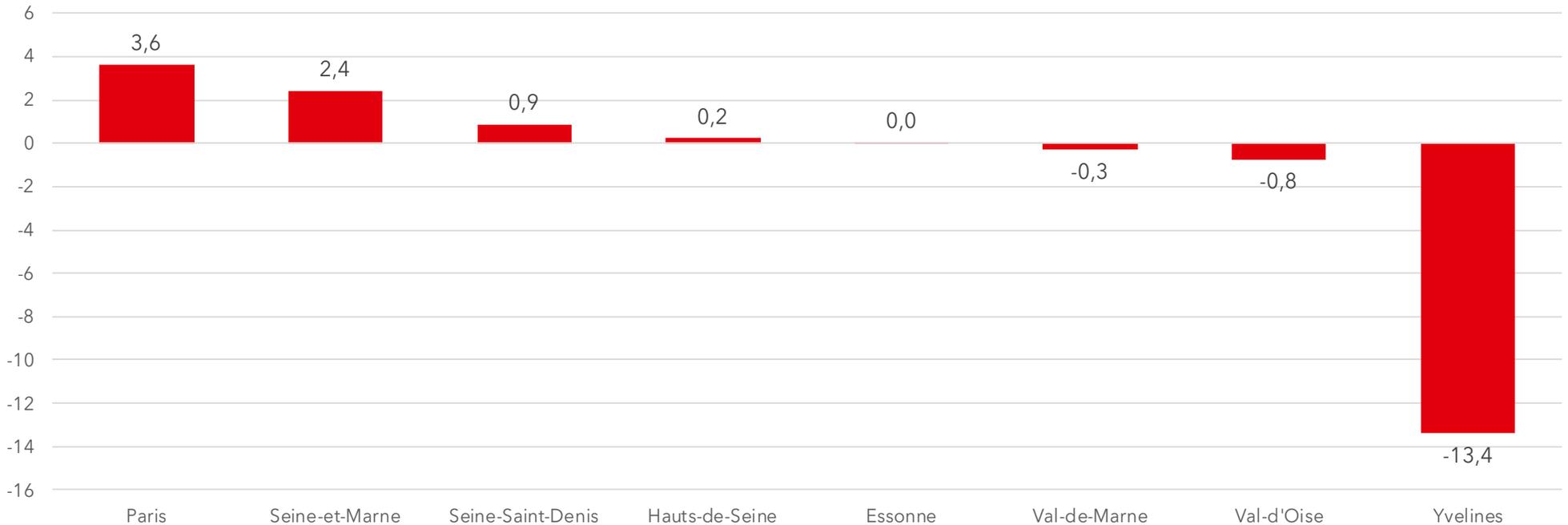
62 Pas de Calais	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	58,9%	-1,4	51,9	0,9%	30,6	-1,5%
	65,6%	3,7	74,4	1,8%	48,8	8,0%
	57,9%	7,5	118,1	2,1%	68,3	17,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	61,2%	2,9	77,0	3,2%	47,1	8,3%
	54,6%	2,1	87,5	2,0%	47,8	6,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

## Février 2025 VS Février 2024

### EVOLUTION DE RevPAR EN Février 2025 (%)



# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

## Février 2025

75 Ville de Paris	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	75,6%	4,0	100,4	-1,1%	75,9	4,4%
Moyen de Gamme	73,9%	3,1	146,1	-1,1%	108,0	3,3%
Haut de Gamme	65,3%	1,9	291,6	1,2%	190,5	4,2%
<b>75 Ville de Paris</b>	<b>71,5%</b>	<b>3,2</b>	<b>174,5</b>	<b>-1,1%</b>	<b>124,8</b>	<b>3,6%</b>

75 Ville de Paris	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
73,1%	2,6	102,6	-0,5%	75,1	3,2%	
72,9%	2,6	149,3	-1,0%	108,9	2,6%	
66,3%	3,3	310,4	3,8%	205,8	9,3%	
70,7%	3,1	184,0	1,5%	130,1	6,1%	

92 Hauts de Seine	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,6%	1,2	70,2	-1,1%	38,4	1,1%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	53,4%	-2,3	129,1	3,4%	68,9	-0,8%
Haut de Gamme	57,7%	2,7	171,7	0,7%	99,0	5,6%
<b>92 Hauts de Seine</b>	<b>53,4%</b>	<b>-0,9</b>	<b>116,7</b>	<b>1,9%</b>	<b>62,3</b>	<b>0,2%</b>

92 Hauts de Seine	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
51,8%	-1,2	69,3	-2,1%	35,9	-4,3%	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
55,4%	-0,4	130,4	1,3%	72,2	0,5%	
56,4%	0,8	174,5	1,7%	98,5	3,2%	
53,1%	-1,4	118,4	1,4%	62,9	-1,2%	

93 Seine Saint Denis	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,0%	9,1	52,6	-6,8%	32,6	9,3%
Economique	62,4%	0,8	74,4	-1,7%	46,4	-0,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>93 Seine Saint Denis</b>	<b>59,5%</b>	<b>2,4</b>	<b>77,6</b>	<b>-3,2%</b>	<b>46,2</b>	<b>0,9%</b>

93 Seine Saint Denis	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
59,6%	4,9	53,5	-5,2%	31,9	3,4%	
61,4%	-1,6	77,1	0,3%	47,4	-2,2%	
nd	nd	nd	nd	nd	nd	
58,7%	-0,2	81,2	-0,9%	47,6	-1,2%	

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

## Février 2025

94 Val de Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	62,3%	2,1	58,5	-3,8%	36,5	-0,5%
Economique	56,1%	-1,5	68,1	-2,1%	38,2	-4,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>94 Val de Marne</b>	<b>60,0%</b>	<b>1,3</b>	<b>74,4</b>	<b>-2,5%</b>	<b>44,6</b>	<b>-0,3%</b>

91 Essonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,1%	2,0	50,9	-1,3%	30,1	2,2%
Economique	60,4%	-1,2	83,4	1,2%	50,4	-0,8%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>91 Essonne</b>	<b>58,2%</b>	<b>0,6</b>	<b>82,6</b>	<b>-1,0%</b>	<b>48,0</b>	<b>0,0%</b>

95 Val d'Oise	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,7%	-5,3	50,5	-1,6%	27,6	-10,3%
Economique	56,5%	0,5	77,9	-1,0%	44,0	-0,2%
Moyen de Gamme	54,4%	0,1	91,5	-0,7%	49,8	-0,5%
Haut de Gamme	63,8%	3,5	116,9	0,7%	74,6	6,6%
<b>95 Val d'Oise</b>	<b>56,9%</b>	<b>-0,8</b>	<b>81,4</b>	<b>0,6%</b>	<b>46,3</b>	<b>-0,8%</b>

94 Val de Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	61,6%	2,7	58,6	-4,3%	36,1	0,1%
	55,3%	-1,4	70,0	-0,6%	38,7	-3,0%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>94 Val de Marne</b>	<b>59,4%</b>	<b>1,4</b>	<b>75,5</b>	<b>-3,4%</b>	<b>44,9</b>	<b>-0,9%</b>

91 Essonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	54,8%	-0,6	51,5	-2,0%	28,3	-3,1%
	60,5%	-0,9	84,9	-0,9%	51,3	-2,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
<b>91 Essonne</b>	<b>56,4%</b>	<b>-0,6</b>	<b>85,2</b>	<b>-2,8%</b>	<b>48,0</b>	<b>-3,8%</b>

95 Val d'Oise	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	54,9%	-6,4	52,2	-0,7%	28,7	-11,1%
	58,0%	-1,3	79,9	-2,0%	46,4	-4,1%
	56,6%	-0,1	92,4	-2,4%	52,3	-2,5%
	67,8%	3,2	119,7	0,2%	81,1	5,2%
<b>95 Val d'Oise</b>	<b>58,7%</b>	<b>-1,7</b>	<b>84,1</b>	<b>0,1%</b>	<b>49,4</b>	<b>-2,6%</b>

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX D'ILE-DE-FRANCE

## Février 2025

77 Seine et Marne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,3%	-0,5	62,3	1,6%	37,0	0,7%
Economique	55,7%	0,4	78,8	2,6%	43,9	3,4%
Moyen de Gamme	60,5%	3,7	115,9	0,7%	70,2	7,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	59,3%	-0,3	88,2	2,9%	52,3	2,4%

78 Yvelines	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,0%	-6,1	75,9	-1,7%	38,7	-12,2%
Economique	47,6%	-3,8	83,8	-4,1%	39,9	-11,1%
Moyen de Gamme	39,9%	-3,4	109,4	-0,7%	43,7	-8,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	46,2%	-4,7	101,3	-4,6%	46,7	-13,3%

77 Seine et Marne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,8%	-1,1	60,4	0,9%	35,5	-0,9%
Economique	55,7%	-0,1	76,8	0,4%	42,8	0,1%
Moyen de Gamme	59,2%	2,6	113,3	-1,0%	67,1	3,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
77 Seine et Marne	58,5%	-0,6	85,7	0,8%	50,1	-0,2%

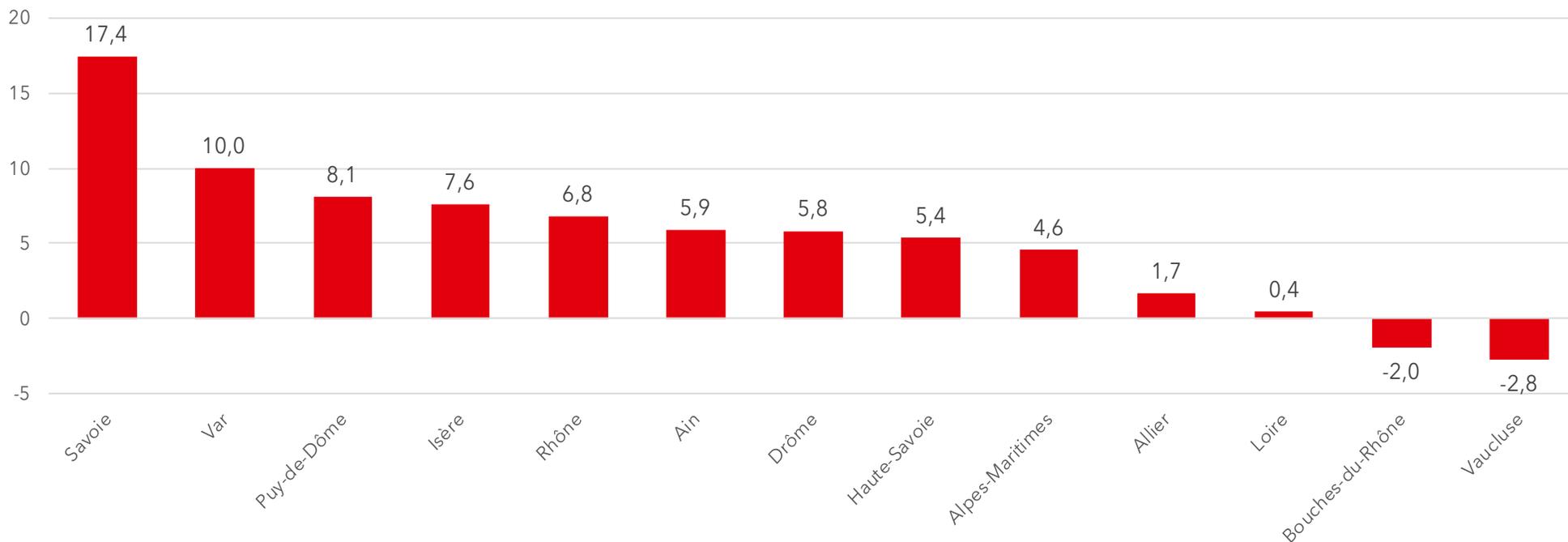
78 Yvelines	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,8%	-3,2	74,3	12,5%	38,5	5,9%
Economique	47,5%	-3,7	84,8	-3,5%	40,3	-10,5%
Moyen de Gamme	40,1%	-2,5	110,3	-1,5%	44,2	-7,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
78 Yvelines	46,4%	-3,1	101,7	0,3%	47,2	-5,9%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

## Février 2025 VS Février 2024

### EVOLUTION DE RevPAR EN Février 2025 (%)



# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

## Février 2025

01 Ain	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	58,1%	3,5	74,8	-2,2%	43,5	4,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	62,7%	1,0	70,2	4,1%	44,0	5,9%
Bourg-en-Bresse	63,8%	-2,7	87,2	7,1%	55,6	2,6%

69 Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	66,5%	0,1	66,7	-0,9%	44,3	-0,7%
Economique	65,8%	5,3	89,6	-0,7%	58,9	8,1%
Moyen de Gamme	70,2%	6,5	113,4	0,3%	79,6	10,5%
Haut de Gamme	70,2%	2,4	152,2	0,5%	106,8	4,0%
69 Rhône	68,1%	4,1	102,3	0,4%	69,7	6,8%
Lyon	67,3%	4,2	102,5	0,7%	69,0	7,4%

42 Loire	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,9%	0,9	50,5	-0,8%	26,2	1,0%
Economique	56,9%	0,8	77,2	-0,5%	43,9	0,9%
Moyen de Gamme	57,1%	-2,4	108,6	-1,0%	62,0	-5,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	55,1%	0,4	73,5	-0,3%	40,5	0,4%
Saint-Etienne	56,9%	0,3	73,1	-2,4%	41,6	-2,0%

01 Ain	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	53,6%	3,9	74,0	0,0%	39,7	7,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
01 Ain	58,4%	1,3	68,7	3,1%	40,1	5,5%
Bourg-en-Bresse	60,5%	-1,7	83,2	5,8%	50,3	3,0%

69 Rhône	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	64,3%	0,4	74,8	14,1%	48,1	14,7%
Economique	63,4%	6,3	104,2	17,4%	66,0	30,2%
Moyen de Gamme	69,3%	6,8	128,6	15,6%	89,1	28,2%
Haut de Gamme	71,0%	2,7	170,3	12,6%	120,9	17,0%
69 Rhône	66,7%	4,5	116,3	15,5%	77,5	24,0%
Lyon	66,0%	4,7	117,0	16,2%	77,2	25,1%

42 Loire	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	49,1%	1,9	50,6	0,8%	24,8	4,7%
Economique	54,8%	2,9	76,2	-2,5%	41,7	2,9%
Moyen de Gamme	54,2%	-0,4	111,4	3,3%	60,3	2,6%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
42 Loire	52,5%	2,0	73,6	0,4%	38,7	4,5%
Saint-Etienne	54,5%	2,4	73,1	-2,0%	39,9	2,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Février 2025

73 Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	65,8%	1,8	66,1	2,4%	43,5	5,2%
Economique	64,0%	3,7	96,0	6,6%	61,4	13,1%
Moyen de Gamme	76,1%	-1,6	254,4	8,3%	193,5	6,1%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
73 Savoie	75,0%	1,1	406,4	15,7%	304,8	17,4%
Aix-les-Bains/Chambéry	66,4%	1,5	93,9	3,5%	62,4	5,9%

73 Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	61,2%	-1,1	60,5	3,1%	37,0	1,2%
	60,0%	1,9	87,1	2,8%	52,3	6,2%
	74,7%	-0,6	228,7	6,2%	170,8	5,3%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	72,2%	0,7	377,6	15,7%	272,8	16,9%
	62,9%	0,1	86,7	0,8%	54,6	1,0%

74 Haute Savoie	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	58,4%	-2,0	63,9	0,9%	37,3	-2,5%
Economique	64,1%	2,2	83,0	-3,4%	53,2	0,0%
Moyen de Gamme	71,7%	1,0	187,2	-0,9%	134,2	0,6%
74 Haute Savoie	68,2%	0,6	219,6	4,5%	149,8	5,4%
Anney	66,7%	1,1	115,1	-0,5%	76,8	1,2%

74 Haute Savoie	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,5%	-3,4	60,9	-0,4%	31,9	-6,5%
	58,8%	0,8	80,2	-2,0%	47,2	-0,6%
	67,6%	-0,5	175,7	3,8%	118,8	3,0%
	64,0%	-0,7	209,6	7,0%	134,2	5,8%
	62,1%	-0,4	113,8	2,3%	70,7	1,6%

38 Isère	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,6%	1,3	57,4	-0,8%	33,1	1,4%
Economique	63,9%	4,5	78,9	-0,4%	50,4	7,2%
Moyen de Gamme	69,3%	2,7	140,2	4,1%	97,1	8,3%
38 Isère	64,2%	3,0	103,8	2,6%	66,6	7,6%
Grenoble	62,3%	1,4	82,2	2,3%	51,3	4,7%

38 Isère	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	54,8%	1,4	58,0	5,0%	31,8	7,8%
	61,0%	4,6	80,6	5,2%	49,2	13,7%
	63,8%	1,5	137,8	4,7%	87,9	7,3%
	60,4%	2,6	101,5	4,9%	61,3	9,7%
	57,5%	0,5	81,8	1,8%	47,0	2,7%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

## Février 2025

63 Puy de Dôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,5%	3,3	52,2	5,1%	29,5	11,6%
Economique	55,9%	2,3	69,4	1,9%	38,8	6,3%
Moyen de Gamme	58,5%	4,0	106,4	0,5%	62,2	7,8%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
63 Puy de Dôme	56,9%	3,2	74,6	2,0%	42,5	8,1%
Clermont-Ferrand	58,1%	3,5	74,7	3,0%	43,4	9,5%

26 Drôme	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,9%	3,3	50,8	1,6%	30,4	7,4%
Economique	59,3%	-1,6	78,1	3,4%	46,3	0,6%
Moyen de Gamme	65,7%	2,5	113,2	3,9%	74,4	8,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
26 Drôme	60,8%	1,4	73,0	3,4%	44,3	5,8%
Valence	63,9%	2,1	75,6	3,3%	48,3	6,8%

03 Allier	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	42,6%	4,4	51,2	2,9%	21,8	14,8%
Economique	56,1%	2,2	66,7	2,1%	37,4	6,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
03 Allier	49,4%	2,0	61,4	-2,5%	30,3	1,7%
Vichy	50,2%	-3,5	62,0	-8,5%	31,1	-14,5%

63 Puy de Dôme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,6%	2,6	51,0	4,1%	25,8	9,7%
Economique	52,3%	1,1	69,6	3,2%	36,4	5,4%
Moyen de Gamme	53,7%	3,1	104,8	-0,7%	56,3	5,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
63 Puy de Dôme	52,1%	2,3	74,0	1,7%	38,6	6,4%
Clermont-Ferrand	52,7%	2,3	74,0	2,4%	39,0	7,0%

26 Drôme	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	54,8%	0,7	49,7	0,6%	27,2	1,9%
Economique	56,3%	1,1	76,6	2,9%	43,1	5,0%
Moyen de Gamme	60,8%	1,9	112,5	5,1%	68,4	8,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
26 Drôme	56,4%	1,1	71,6	3,5%	40,4	5,5%
Valence	59,4%	1,0	74,8	3,9%	44,4	5,6%

03 Allier	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	36,7%	1,9	49,7	0,9%	18,2	6,5%
Economique	51,1%	1,3	65,1	1,3%	33,3	3,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
03 Allier	44,0%	0,4	60,3	-2,8%	26,5	-1,8%
Vichy	44,8%	-2,6	61,1	-8,3%	27,4	-13,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Février 2025

06 Alpes Maritimes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,9%	-3,9	51,0	4,6%	26,5	-2,8%
Economique	58,8%	-0,7	89,7	6,6%	52,7	5,4%
Moyen de Gamme	59,4%	2,1	91,3	3,0%	54,2	6,7%
Haut de Gamme	42,7%	0,2	176,6	2,7%	75,5	3,2%
<b>06 Alpes Maritimes</b>	<b>52,0%</b>	<b>0,1</b>	<b>112,6</b>	<b>4,3%</b>	<b>58,5</b>	<b>4,5%</b>
Antibes-Juan-les-Pins	32,3%	-2,5	84,7	4,7%	27,3	-2,8%
Cannes	37,6%	1,2	169,6	5,0%	63,8	8,6%
Menton	70,2%	-1,4	131,1	11,0%	92,1	8,8%
Nice	57,0%	0,3	98,3	1,6%	56,0	2,2%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
43,0%	-3,7	54,7	4,3%	23,6	-4,0%
53,1%	-0,5	84,2	2,7%	44,7	1,7%
54,1%	2,7	88,4	2,7%	47,8	8,0%
40,1%	2,3	186,3	2,0%	74,7	8,4%
47,3%	1,3	115,4	3,7%	54,6	6,7%
27,9%	-3,2	86,5	6,1%	24,1	-4,7%
35,0%	2,9	187,4	3,5%	65,5	12,9%
68,2%	-1,7	129,4	8,9%	88,3	6,2%
51,4%	1,5	98,9	1,6%	50,8	4,7%

13 Bouches du Rhône	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,0%	2,1	55,3	-0,8%	31,5	3,0%
Economique	54,9%	-1,1	71,5	-5,1%	39,2	-7,0%
Moyen de Gamme	57,4%	2,6	99,6	-6,2%	57,2	-1,8%
Haut de Gamme	58,9%	5,3	141,1	-11,5%	83,1	-2,8%
<b>13 Bouches du Rhône</b>	<b>56,8%</b>	<b>1,9</b>	<b>86,0</b>	<b>-5,3%</b>	<b>48,9</b>	<b>-2,0%</b>
Marseille	58,5%	2,8	87,5	-6,3%	51,2	-1,5%

Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
53,6%	0,6	55,5	1,0%	29,8	2,1%
53,1%	-0,3	72,3	-1,5%	38,4	-2,0%
53,3%	1,1	103,3	-1,2%	55,1	1,0%
56,3%	2,7	147,9	-3,7%	83,3	1,2%
53,9%	0,9	88,2	-0,4%	47,5	1,2%
55,5%	1,4	90,0	-0,9%	50,0	1,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-EST

Février 2025

83 Var	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,0%	5,2	49,5	-0,2%	23,7	11,8%
Economique	49,2%	0,7	73,2	2,2%	36,0	3,7%
Moyen de Gamme	47,3%	2,2	90,1	2,2%	42,6	7,3%
Haut de Gamme	46,0%	4,5	214,5	-0,9%	98,7	9,8%
83 Var	47,9%	3,2	83,0	2,8%	39,8	10,0%
Toulon	47,8%	2,3	81,2	3,3%	38,8	8,6%

83 Var	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	43,4%	2,9	49,5	-1,0%	21,5	6,0%
	45,9%	1,0	71,8	1,1%	32,9	3,3%
	43,2%	-0,7	93,5	-2,5%	40,4	-4,0%
	41,3%	4,2	204,2	-1,0%	84,3	10,2%
	43,8%	1,7	82,3	1,6%	36,1	5,6%
	45,8%	2,5	79,4	1,3%	36,3	7,2%

84 Vaucluse	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,1%	-10,5	46,7	4,0%	20,6	-16,0%
Economique	55,9%	7,2	70,6	-1,4%	39,5	13,1%
Moyen de Gamme	43,0%	1,5	99,2	-3,4%	42,6	0,1%
Haut de Gamme	22,8%	-4,6	83,8	-5,2%	19,1	-21,1%
84 Vaucluse	45,4%	-2,2	69,1	1,9%	31,4	-2,8%
Avignon	44,4%	1,9	69,5	-0,7%	30,9	3,7%

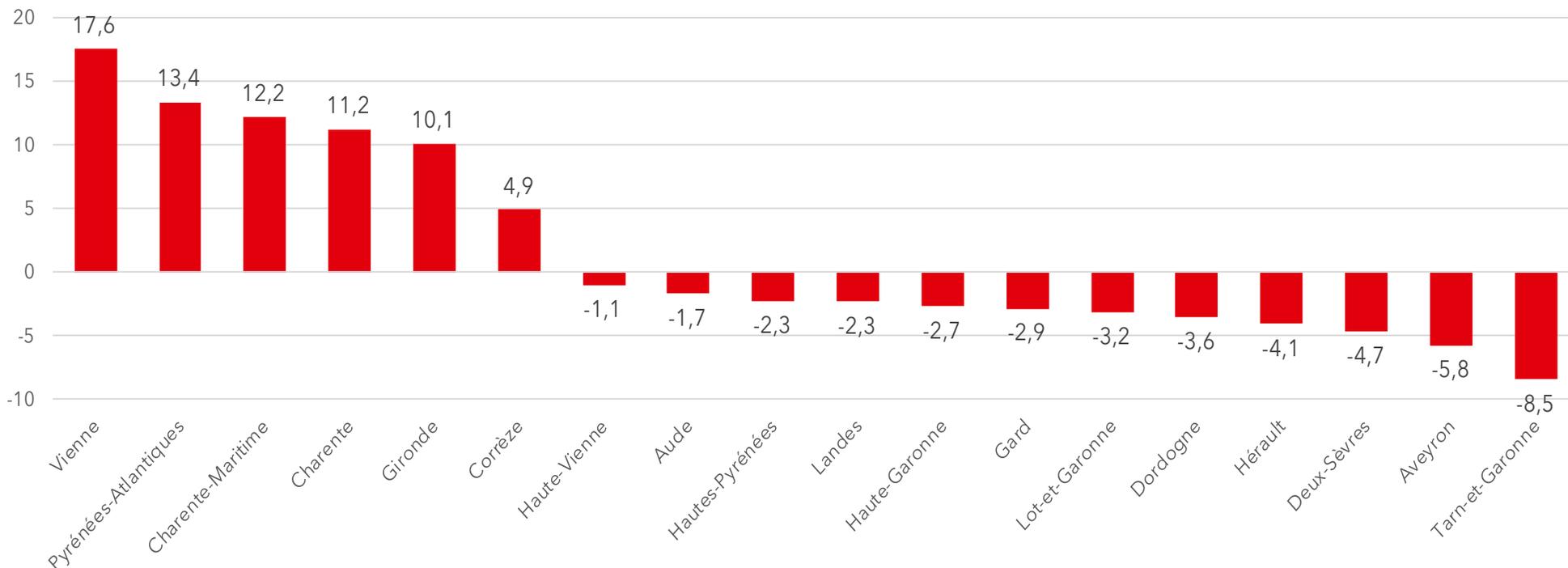
84 Vaucluse	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	42,4%	-10,2	47,4	5,3%	20,1	-15,1%
	53,3%	5,1	71,5	-1,5%	38,1	8,8%
	41,6%	1,4	101,5	-1,2%	42,3	2,1%
	25,8%	-2,6	82,8	-6,0%	21,4	-14,6%
	43,9%	-2,6	70,3	3,4%	30,8	-2,4%
	43,8%	1,4	71,3	1,1%	31,2	4,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025 VS Février 2024

### EVOLUTION DE RevPAR EN Février 2025 (%)



# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

16 Charente	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	50,7%	-3,6	86,2	12,0%	43,7	4,6%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	54,0%	-3,6	75,2	18,6%	40,6	11,2%
Angoulême	53,5%	-1,8	77,1	24,8%	41,3	20,8%

16 Charente	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	49,3%	-4,0	87,6	5,8%	43,2	-2,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
16 Charente	53,7%	-4,4	77,8	7,5%	41,8	-0,7%
Angoulême	53,8%	-3,4	80,3	9,5%	43,2	2,9%

17 Charente Maritime	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,7%	2,8	49,1	3,1%	25,4	9,0%
Economique	49,2%	3,2	72,6	4,0%	35,7	11,2%
Moyen de Gamme	55,6%	5,7	101,9	3,5%	56,6	15,3%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	53,0%	3,8	78,6	4,2%	41,6	12,2%
La Rochelle	52,4%	4,0	80,8	6,3%	42,4	15,1%

17 Charente Maritime	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	47,7%	1,3	49,0	3,8%	23,4	6,6%
Economique	47,8%	2,4	71,9	3,3%	34,4	8,8%
Moyen de Gamme	54,3%	9,3	101,7	-0,2%	55,2	20,4%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
17 Charente Maritime	49,7%	3,1	77,4	2,3%	38,5	9,1%
La Rochelle	50,2%	4,1	80,1	5,5%	40,2	14,9%

79 Deux Sèvres	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	41,2%	-5,2	48,8	4,8%	20,1	-7,0%
Economique	44,5%	-2,8	76,6	3,2%	34,1	-2,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	43,2%	-3,6	66,9	3,3%	28,9	-4,7%
Niort	43,2%	-3,6	66,9	3,3%	28,9	-4,7%

79 Deux Sèvres	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	39,9%	-5,4	49,2	3,3%	19,6	-8,9%
Economique	44,8%	-5,5	77,9	3,8%	34,9	-7,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
79 Deux Sèvres	42,3%	-5,3	67,6	1,9%	28,6	-9,5%
Niort	42,3%	-5,3	67,6	1,9%	28,6	-9,5%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

24 Dordogne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	43,2%	0,8	49,1	1,3%	21,2	3,2%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
24 Dordogne	45,0%	-0,7	65,2	-2,0%	29,4	-3,6%
Périgueux	47,0%	-1,1	62,7	-3,4%	29,5	-5,6%

33 Gironde	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	55,5%	2,6	53,5	-0,6%	29,7	4,2%
Economique	57,6%	4,0	73,1	-2,1%	42,1	5,2%
Moyen de Gamme	59,8%	6,9	97,9	1,4%	58,5	14,6%
Haut de Gamme	47,4%	6,4	163,8	-1,8%	77,7	13,6%
33 Gironde	55,8%	4,6	86,1	0,9%	48,1	10,1%
Bordeaux	56,3%	4,2	83,8	1,0%	47,2	9,1%

47 Lot et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,3%	-1,4	49,3	-1,3%	24,8	-4,0%
Economique	50,0%	0,7	63,2	-2,5%	31,6	-1,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
47 Lot et Garonne	50,1%	-0,3	59,3	-2,6%	29,7	-3,2%
Agen	51,4%	0,4	58,0	-3,8%	29,8	-3,2%

24 Dordogne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	39,3%	-1,6	49,6	1,6%	19,5	-2,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	42,9%	-2,3	66,3	0,1%	28,4	-5,0%
	44,4%	-3,1	64,0	-0,6%	28,4	-7,1%

33 Gironde	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,4%	-0,4	53,8	-2,2%	28,2	-3,0%
	54,5%	0,4	72,6	-3,1%	39,6	-2,3%
	56,1%	1,6	98,3	0,4%	55,2	3,3%
	43,7%	1,2	162,1	-3,1%	70,8	-0,4%
	52,5%	0,5	85,3	-0,7%	44,8	0,3%
	53,1%	-0,1	83,7	-0,9%	44,4	-1,0%

47 Lot et Garonne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	45,9%	-3,7	49,4	-1,4%	22,6	-8,9%
	47,7%	-0,1	64,5	-1,1%	30,7	-1,4%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	46,7%	-1,8	60,0	-2,0%	28,0	-1,7%
	47,6%	-1,2	58,8	-3,1%	28,0	-5,4%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

40 Landes	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	44,8%	0,8	54,9	1,4%	24,6	3,2%
Economique	49,2%	0,5	59,0	-5,9%	29,0	-4,9%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	48,1%	-0,3	69,9	-1,8%	33,6	-2,3%
Dax	51,1%	3,2	80,6	-6,4%	41,2	-0,2%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,7%	3,4	51,2	-1,2%	26,0	5,8%
Economique	50,2%	6,5	68,8	3,7%	34,5	19,1%
Moyen de Gamme	58,3%	3,3	100,0	2,6%	58,2	8,9%
Haut de Gamme	54,8%	8,1	192,1	-1,6%	105,3	15,5%
64 Pyrénées Atlantiques	52,8%	5,1	87,3	2,5%	46,1	13,4%
Biarritz	52,0%	6,5	89,4	2,7%	46,5	17,3%
Pau	54,4%	2,6	83,6	1,6%	45,4	6,6%

65 Hautes Pyrénées	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	35,2%	-10,4	63,9	-2,1%	22,5	-24,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	51,6%	-6,4	138,6	9,8%	71,5	-2,3%
Tarbes/Lourdes	42,1%	-11,6	64,2	-2,4%	27,0	-23,4%

40 Landes	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	41,6%	-0,2	55,4	2,2%	23,0	1,7%
Economique	44,5%	-6,0	59,9	-2,5%	26,6	-14,1%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
40 Landes	44,7%	-1,4	69,8	0,7%	31,2	-2,3%
Dax	47,8%	1,7	80,0	-2,7%	38,3	0,9%

64 Pyrénées Atlantiques	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	47,7%	3,9	51,2	-1,4%	24,4	7,3%
Economique	46,9%	4,6	68,2	2,7%	32,0	14,0%
Moyen de Gamme	54,7%	3,2	99,3	2,2%	54,4	8,6%
Haut de Gamme	48,8%	4,9	191,6	-1,4%	93,6	9,6%
64 Pyrénées Atlantiques	49,2%	4,2	86,3	1,5%	42,5	10,9%
Biarritz	48,2%	5,2	87,9	1,1%	42,4	13,3%
Pau	51,1%	2,4	83,4	1,7%	42,6	6,7%

65 Hautes Pyrénées	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	35,5%	-4,4	64,3	-0,3%	22,8	-11,2%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
65 Hautes Pyrénées	46,2%	-7,8	126,5	3,8%	58,4	-11,3%
Tarbes/Lourdes	38,5%	-11,0	63,2	-1,4%	24,3	-23,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

19 Corrèze	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,1%	2,5	47,1	2,8%	24,1	8,1%
Economique	53,6%	2,8	71,9	2,1%	38,6	7,7%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
19 Corrèze	52,6%	1,8	65,2	1,2%	34,3	4,9%
Tulle/Brive-la-Gaillarde	51,7%	1,7	63,8	1,4%	33,0	4,8%

19 Corrèze	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	46,8%	1,3	46,9	2,9%	21,9	5,9%
	50,4%	2,5	71,7	2,1%	36,1	7,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	48,7%	0,8	65,7	2,1%	32,0	3,9%
	47,7%	0,8	64,3	2,3%	30,7	4,0%

86 Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	51,8%	3,1	51,5	0,0%	26,7	6,4%
Economique	48,2%	8,2	70,9	1,6%	34,2	22,3%
Moyen de Gamme	50,4%	-2,0	123,4	25,2%	62,2	20,4%
86 Vienne	49,9%	4,5	74,4	7,1%	37,1	17,6%
Poitiers	49,8%	5,4	74,8	7,8%	37,3	20,9%

86 Vienne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	43,9%	-2,1	53,7	3,2%	23,5	-1,6%
	44,0%	-5,2	72,1	2,5%	31,8	-8,4%
	49,8%	-0,9	110,7	11,8%	55,1	9,9%
	45,3%	-3,1	75,2	6,2%	34,0	-0,6%
	44,9%	-2,9	75,8	7,3%	34,0	0,8%

87 Haute Vienne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	45,9%	0,5	42,8	-1,1%	19,7	0,1%
Economique	52,3%	0,0	70,6	-1,5%	36,9	-1,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
87 Haute Vienne	50,3%	0,0	66,6	-1,0%	33,5	-1,1%
Limoges	50,1%	-0,7	66,0	-1,5%	33,1	-2,8%

87 Haute Vienne	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	40,8%	-1,5	43,0	-0,2%	17,5	-3,8%
	50,2%	1,4	71,0	-2,2%	35,6	0,5%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	47,2%	-0,1	67,2	-1,1%	31,7	-1,3%
	46,8%	-0,7	66,6	-1,6%	31,2	-3,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

11 Aude	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	45,7%	-1,7	71,6	-1,3%	32,7	-4,9%
Moyen de Gamme	39,2%	5,3	112,6	0,4%	44,1	16,0%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	42,7%	-2,4	78,2	3,7%	33,4	-1,7%
Carcassonne	33,5%	0,3	89,4	3,0%	29,9	3,8%

12 Aveyron	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	40,9%	-2,5	69,5	0,7%	28,4	-5,0%
Moyen de Gamme	39,4%	-12,3	100,5	11,6%	39,7	-14,9%
12 Aveyron	45,9%	-3,0	68,9	0,4%	31,6	-5,8%
Rodez	57,2%	-2,3	68,9	2,9%	39,4	-1,0%

11 Aude	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	47,5%	1,7	70,1	-4,0%	33,3	-0,4%
Moyen de Gamme	41,5%	3,6	97,9	-4,5%	40,6	4,5%
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
11 Aude	43,9%	-1,0	73,7	0,0%	32,4	-2,2%
Carcassonne	36,0%	0,8	77,7	-4,3%	28,0	-2,0%

12 Aveyron	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Economique	45,9%	-0,9	69,8	0,7%	32,0	-1,2%
Moyen de Gamme	37,9%	-12,2	98,8	11,0%	37,5	-16,0%
12 Aveyron	47,5%	-4,0	69,1	1,7%	32,8	-6,2%
Rodez	52,4%	-5,9	68,1	4,3%	35,7	-6,3%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

30 Gard	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	59,2%	-4,1	47,5	-2,4%	28,1	-8,7%
Economique	58,6%	-2,3	66,8	7,0%	39,1	3,0%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
30 Gard	54,2%	-4,0	64,7	4,3%	35,1	-2,9%
Nîmes	53,3%	-6,2	65,8	3,8%	35,1	-7,0%

30 Gard	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	55,5%	-6,6	47,3	-3,3%	26,2	-13,6%
	57,6%	-2,5	67,1	5,7%	38,7	1,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,4%	-4,8	65,2	4,2%	34,1	-4,6%
	52,3%	-6,4	66,2	4,1%	34,6	-7,2%

34 Hérault	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	57,8%	2,2	51,2	2,4%	29,6	6,5%
Economique	47,4%	-6,0	71,4	1,1%	33,9	-10,3%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	56,4%	-10,3	122,0	3,3%	68,7	-12,6%
34 Hérault	52,5%	-3,0	72,8	1,4%	38,2	-4,1%
Béziers	47,0%	-5,9	55,8	-3,0%	26,2	-13,8%
Montpellier	53,5%	-2,9	75,6	1,3%	40,4	-4,0%

34 Hérault	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	55,7%	2,9	51,6	3,7%	28,8	9,4%
	49,6%	-1,3	73,6	1,9%	36,5	-0,8%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	63,0%	-0,9	120,8	2,6%	76,1	1,1%
	54,1%	0,9	75,0	3,2%	40,6	5,0%
	45,1%	-3,2	55,4	-1,7%	25,0	-8,3%
	55,9%	1,5	78,2	3,1%	43,7	6,0%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

# LES PERFORMANCES DES RELAIS DEPARTEMENTAUX DU SUD-OUEST

## Février 2025

31 Haute Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	56,8%	1,3	55,0	2,3%	31,3	4,7%
Economique	57,0%	2,3	74,3	-4,7%	42,3	-0,8%
Moyen de Gamme	51,9%	1,1	102,0	-4,4%	52,9	-2,3%
Haut de Gamme	54,8%	-5,8	122,8	-2,1%	67,3	-11,5%
31 Haute Garonne	55,0%	0,6	84,5	-3,7%	46,5	-2,7%
Toulouse	55,1%	0,6	84,7	-3,8%	46,6	-2,7%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	52,6%	-1,6	55,0	2,4%	28,9	-0,6%
	55,2%	1,1	74,3	-5,6%	41,1	-3,7%
	48,4%	-2,9	104,4	-5,0%	50,6	-10,3%
	51,7%	-8,6	125,1	-2,4%	64,7	-16,4%
	52,0%	-2,1	85,5	-4,5%	44,5	-8,2%
	52,0%	-2,0	85,7	-4,6%	44,6	-8,2%

81 Tarn	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	48,9%	1,3	53,7	1,0%	26,3	3,9%
Economique	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Haut de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
81 Tarn	nd	nd	nd	nd	nd	nd
Albi	63,8%	11,4	66,0	0,7%	42,1	22,6%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	44,2%	2,1	54,0	1,1%	23,9	6,2%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	55,9%	6,8	65,9	-1,9%	36,8	11,7%

82 Tarn et Garonne	Résultats MENSUELS d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024	février 2025	Var. vs 2024
Super-économique	50,8%	-7,9	48,4	-1,7%	24,6	-14,9%
Economique	54,3%	-7,4	75,9	0,6%	41,2	-11,4%
Moyen de Gamme	nd	nd	nd	nd	nd	nd
82 Tarn et Garonne	53,1%	-6,9	63,4	3,5%	33,7	-8,5%
Montauban	53,2%	-7,4	61,7	3,9%	32,8	-8,8%

	Résultats CUMULES d'activité hôtelière					
	Taux d'Occupation %		Prix Moyen HT		RevPAR HT	
	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024	Cumul à fin février 2025	Var. vs 2024
	51,9%	-8,2	49,0	-1,8%	25,4	-15,1%
	52,6%	-10,4	76,0	1,7%	40,0	-15,1%
	nd	nd	nd	nd	nd	nd
	52,6%	-8,7	63,4	3,4%	33,4	-11,3%
	53,0%	-8,6	61,7	4,0%	32,7	-10,6%

Prix moyen et RevPAR en euros HT - Source: MKG\_destination

## MÉTHODOLOGIE

La Base de données de MKG\_Consulting effectue chaque jour et chaque mois le traitement statistique des parts de marché de plus de 3 500 hôtels : analyse personnalisée des taux d'occupation, prix moyens et RevPAR face au marché concurrentiel, en fournissant des indices de performance et des indices de pénétration des marchés, avec plus de 20 ans d'historique. Les traitements respectent les règles de confidentialité et de maintien de la concurrence édictées par les autorités de l'Union européenne.

Outils de suivi : la Base de données de MKG\_Consulting dispose d'un programme de suivi des performances quotidiennes – MKG\_destination Daily® - sur les principales places françaises et européennes. Il permet de suivre en temps réel l'évolution des places et des grands pays européens.

Dans toutes ces analyses, MKG\_Consulting distingue les hôtels par positionnement produit et prix, et préconise de privilégier ce regroupement afin de pouvoir comparer les destinations entre elles. Ce positionnement est déterminé essentiellement par son niveau de prix pratiqué, en tenant également compte de son offre produit et de son classement officiel (selon le classement Nouvelles Normes Atout France), le produit et le niveau de prix pratiqué.

Table de concordance avec le classement Atout France :

Super-économique	1* et 2* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Economique	2* et 3* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Milieu de gamme	3* et 4* : Nouvelles Normes ou Assimilé
Haut de gamme	4* et 5* : Nouvelles Normes
Luxe	5* : Nouvelles Normes

## GLOSSAIRE

**Taux d'occupation** : rapport entre le nombre de chambres vendues et le nombre de chambres disponibles à la vente des hôtels.

**Chambres vendues** : ensemble des chambres louées par l'hôtel, y compris les gratuités.

**Chiffre d'affaires** : seul le chiffre d'affaires hébergement est utilisé dans les traitements. Le chiffre d'affaires restauration n'est pas pris en compte.

**Evolution (points ou %)** : hausse ou baisse comparée à la même période de l'année précédente. (2019 comme année de référence pour les rapports de 2021)

**Prix moyen TTC** : chiffre d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres vendues.

**RevPAR TTC** : taux d'occupation multiplié par le prix moyen ou chiffres d'affaires hébergement divisé par le nombre de chambres disponibles.

## CONVENTIONS

Les données communiquées sont à destination unique du contractant. Les données ne peuvent en aucun cas être communiquées à un tiers sans un accord préalable et formel de MKG\_destination (le cas échéant, les données seront obligatoirement sourcées : « Source : MKG\_destination »). Ce contrat n'autorise en aucun cas le signataire à commercialiser tout ou partie des données transmises.

## CONTACTS

### VINCENT DOLLE

UMIH

T. +33 (0)1 44 94 19 94

E-mail : Vincent.Dolle@umih.fr

### XAVIER WALBRECQ

MKG\_destination

T. +33 (0)1 56 56 87 87

E-mail : [advisors@mkg-consulting.com](mailto:advisors@mkg-consulting.com)